



T.C.
ÇİFTLİKKÖY BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

DÖNEM EKİM/2024/II. BİRLEŞİM KARAR TARİHİ 10.10.2024	KARAR NO 175	BİRİMİ SAATİ 14:00	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD.
KARAR KONUSU	Ekim Ayı Meclis İmar Komisyon Raporu		
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Meclis Başkanı: Adil YELE Meclis Üyeleri: Ertan Kubilay İLERİ, Ebru FİLİZ, Mustafa DAĞ, Atilla ARI, Selçuk BALCI, Nilüfer DİLEK, Ramazan PEKDEMİR, Neslihan BAHADIR, Reşat MENGÜVERDİ, Suat Kaan AYDIN, Zekeriya YAYLA, Vedat TUTUĞ, Mehmet Alp YALVAR, Serkan KURT, Muhlis POLAT Katılmayanlar:		

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Belediye Meclisi 10.10.2024 Perşembe günü saat: 14.00'de Belediye Başkanı Adil YELE'nin başkanlığında Belediye Meclis Salonunda toplandı. 2024 Ekim Ayı Olağan Toplantısının II. Birleşimine başlandı.

KARARIN ÖZÜ: 2024 Yılı Ekim Ayı Meclis **İmar Komisyon Raporunun 2. Maddesinin** görüşülmesi.

VERİLEN KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.10.2024 tarih ve E-99472584-105-156474 sayılı, 07.10.2024 tarihli Meclis toplantısının I. Birleşiminde, değerlendirilmek üzere Meclis İmar Komisyonuna sevk edilen; Yalova İli, Çiftlikköy İlçesi, Çiftlik Mahallesi, 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planında 2233 ada 4 parselin bitişiğindeki Park Alanını ve 515 ada 1 parselde bulunan pazar alanını kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Değişikliği (TEKLİF-771061433), 1/1000 Uygulama İmar Planı Plan Değişikliği (TEKLİF-771061434) ve Açıklama Raporu teklifi İmar Komisyonunda görüşülerek; Selçuk BALCI, Neslihan BAHADIR ve Reşat MENGÜVERDİ tarafından kabul oyu; Muhlis POLAT ve Vedat TUTUĞ tarafından belediyenin mülkiyetinde olan 2233 ada 4 parseldeki Aile Sağlık Merkezi alanının meri planda yer alan fonksiyonundan farklı olarak herhangi bir değişiklik olmayacağı gerekçesi ile kabul oyu kullanılmış olup, ilgili mevzuat hükümleri, plan bütünlüğü, planlama ilke ve esasları kapsamında plan değişikliği teklifi oy birliği ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup; Meclis İmar Komisyonunca da uygun bulunan Plan Değişikliği teklifinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre, işaretle yapılan oylama sonucunda kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Adil YELE
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Neslihan BAHADIR
Kâtip Üye

Selçuk BALCI
Katip Üye

ASLI GİBİDİR
Cem KELEN
Yazı İşleri Müdürü

10 10 2024
16 10 2024
237