



T.C.  
ÇİFTLİKKÖY BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

<b>DÖNEM</b> MART/2025 <b>KARAR TARİHİ</b> 03.03.2025	<b>KARAR NO</b> 53	<b>BİRİMİ</b> SAATİ	<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜD.</b> 14:00
<b>KARAR KONUSU</b>	Meclis İmar Komisyon Raporu		
<b>BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI</b>	<b>Meclis Başkanı:</b> Adil YELE <b>Meclis Üyeleri:</b> Ertan Kubilay İLERİ, Ebru FİLİZ, Mustafa DAĞ, Atilla ARI, Selçuk BALCI, Nilüfer DİLEK, Ramazan PEKDEMİR, Neslihan BAHADIR, Reşat MENGÜVERDİ, Suat Kaan AYDIN, Zekeriya YAYLA, Vedat TUTUĞ, Mehmet Alp YALVAR, Serkan KURT <b>Katılmayanlar:</b> Muhlis POLAT		

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Belediye Meclisi 03.03.2025 Pazartesi günü saat: 14.00'de Belediye Başkanı Adil YELE'nin başkanlığında Belediye Meclis Salonunda toplandı. 2025 Mart Ayı Olağan Toplantısına başlanıldı.

**KARARIN ÖZÜ:** Gündemin yedinci maddesi olan; 2025 Yılı Şubat Ayı Meclis İmar Komisyon Raporunun 1. Maddesinin görüşülmesi.

**VERİLEN KARAR:** 29.01.2025 tarih ve 1857 kayıt sayılı dilekçede; Yalova İli, Çiftlikköy İlçesi, Kılıç, 1776 ada 6 ve 7 parsel ile 1778 ada 7 ve 8 parsel nolu taşınmazların blok nizam olan yapılaşma koşulunun değiştirilerek ayrık nizam olarak planlanmasını kapsayan 1/1000 Uygulama İmar Planı Plan Değişikliği (TEKLİF-771080671) ve Açıklama Raporu teklifi ilgili mevzuat hükümleri, plan bütünlüğü, planlama ilke ve esasları kapsamında İmar Komisyonunda görüşülerek oy birliği ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup; Meclis İmar Komisyonunca da uygun bulunan teklifin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre, işaretle yapılan oylama sonucunda kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

  
Adil YELE  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

  
Neslihan BAHADIR  
Kâtip Üye

  
Selçuk BALCI  
Kâtip Üye



3 3 25  
10 3 25  
98